

Bytový dom PUNTA



INFO

Najnovší rezidenčný projekt vo Vrakuni – Bytový dom PUNTA ponúka nový pohľad na štandard bývania v hlavnom meste, kde za bezkonkurenčné ceny ponúka modernú architektúru, kvalitu spracovania a vysoký štandard bývania.

V celkovom počte 71 bytov projekt ponúka 59 dvojizbových priestranných bytov, 2 trojizbové byty a pre početnejšie rodiny 10 štvorizbových bytov, súčasťou ponúkaných bytov sú aj tri byty na poslednom podlaží ako Penthouse pre tých najnáročnejších klientov. Bytový dom je situovaný v tichej časti Vrakune, ktorá ponúka kvalitné mestské bývanie. Parkovanie je priamo pri bytovom dome.

ŠTANDARD MATERIÁLOV A ZARIADENIA VÝSTAVBY PUNTA

NOSNÝ SYSTÉM:

- nosný systém je navrhnutý ako tuhý betónový skelet

OBVODOVÉ STENY:

- betónové steny odlievane + zateplenie polystyrénom

PRIEČKY:

- Hebel alternatíva tehla P+D

STRECHA:

- drevená konštrukcia krovu, zateplenie, plechová krytina/fólia izolačná

OMIETKY VNÚTORNÉ:

- vápennocementová omietka, biela maľba

FASÁDA:

- tepelná izolácia podľa PD a vonkajšia omietka (Terranova, BAUMIT, JUB, Caparol, Relius) alebo alternatíva rovnakých hodnôt

VÝPLNE OTVOROV:

- dvere vchodové do bytov protipožiarne, s požiarou odolnosťou
- okná a balkónové dvere plastové s izolačným dvojsklom $k=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- vonkajšie parapety – poplastovaný hliník, vnútorné plastové (alternatíva WERZALIT)

PODLAHY:

- cementový poter + kročadová izolácia
- balkón – betónová dlažba na tercoch
- schodište – keramická dlažba

VYBAVENIE KÚPEĽNE:

- ventil studenej vody pre práčku
- vývod na ventilátor
- el. zásuvka pri zrkadle a na práčku
- vývod el. vodičov v strope a nad umývadlom pre osvetlenie

VYBAVENIE WC:

- vývody podľa PD ukončené záslepkou

VYBAVENIE KUCHYNE:

- rozvod pre elektrický sporák s elektrickou rúrou
- vývod el. vodičov v strope kuchyne a na stene pre osvetlenie
- prívod teplej a studenej vody, prívod studenej vody pre umývačku
- vývod odpadu z kuchynskej linky
- samostatné zásuvky pre el. rúru, chladničku, umývačku

KÚRENIE:

- centrálna kotolňa
- samostatné meranie každého bytu Úk, vody, elektriny
- radiátory plechové, v kúpeľni rebríkový

SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY:

- telefónna zásuvka na chodbe
- rozvod pre káblovú televíziu, TV zásuvka

SILNOPRÚDOVÉ ROZVODY:

- káblové rozvody z medených káblov CYKY
- vypínače, zásuvky, dvojzásuvky biele
- osvetľovacie telesá – nie sú predmetom štandardu holobytu
- elektromery a hlavné ističe umiestnené pred bytom

FOTOGALÉRIA



VIAČ INFORMÁCIÍ NÁJDETE NA WEB-STRÁNKE

WWW.NAJLACNEJSIEBYTY.SK