

# Bytový komplex „Cuadro“



## INFO

---

Predstavujeme vám nový projekt skupiny GREEFIN v Bernolákove. Jedná sa o bytový komplex „Cuadro“, kde kĺbime výhody bytovej zástavby s komfortom bývania v rodinnom dome. Modernou architektúrou, avšak s prvkami vidieckeho bývania, má projekt ambíciu stať sa dominantou práve vznikajúcej časti Bernolákova. Bytový komplex „Cuadro“ zahŕňa 42 trojizbových bytov, z ktorých všetky prízemné byty sú s predzáhradkou. Parkovanie je priamo pred bytovým komplexom.

## ŠTANDARD MATERIÁLOV A ZARIADENIA VÝSTAVBY CUADRO

---

### NOSNÝ SYSTÉM:

- kombinácia nosných systémov murovaný z keramických tvaroviek hr. 300 mm P+D, stropné dosky SPIROL

### OBVODOVÉ STENY:

- keramické tvarovky hr. 300 mm P+D + zateplenie polystyrénom hr. 100 mm

### PRIEČKY HEBEL:

- alternatíva tehla P+D

### STRECHA:

- drevená konštrukcia krovu, zateplenie, plechová krytina

### OMIETKY VNÚTORNÉ:

- vápennocementová omietka, biela maľba

### FASÁDA:

- tepelná izolácia polystyrén a vonkajšia omietka (Terranova, BAUMIT, JUB, Caparol, Relius) alebo alternatíva rovnakých hodnôt

### VÝPLNE OTVOROV:

- dvere vchodové do bytov protipožiarne, s požiarou odolnosťou
- okná a balkónové dvere plastové s izolačným dvojsklom  $k=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- vonkajšie parapety - poplastovaný hliník, vnútorné plastové (alternatíva WERZALIT)

**PODLAHY:**

- cementový poter + kročadová izolácia
- balkón oceľová konštrukcia
- schodište – keramická dlažba

**VYBAVENIE KÚPEĽNE:**

- ventil studenej vody pre práčku
- vývod na ventilátor
- el. zásuvka pri zrkadle a na práčku
- vývod el. vodičov v strope a nad umývadlom pre osvetlenie

**VYBAVENIE WC:**

- vývody podľa PD ukončené záslepkou

**VYBAVENIE KUCHYNE:**

- rozvod pre elektrický sporák s elektrickou rúrou
- vývod el. vodičov v strope kuchyne a na stene pre osvetlenie
- prívod teplej a studenej vody, prívod studenej vody pre umývačku
- vývod odpadu z kuchynskej linky
- samostatné zásuvky pre el. rúru, chladničku, umývačku

**KÚRENIE:**

- plynový kotol s termostatom
- kotolňa v podlaží každého bytu
- samostatné meranie spotreby studenej vody umiestnené pri vchode do bytu
- radiátory plechové, v kúpeľni rebríkový

**SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY:**

- telefónna zásuvka na chodbe
- rozvod pre káblovú televíziu, TV zásuvka

**SILNOPRÚDOVÉ ROZVODY:**

- káblové rozvody z medených káblov CYKY
- vypínače, zásuvky, dvojzásuvky biele
- osvetľovacie telesá – nie sú predmetom štandardu holobytu
- elektromery a hlavné ističe umiestnené pred bytom

# FOTOGALÉRIA



VIAC INFORMÁCIÍ NÁJDETE NA WEB-STRÁNKE

**[WWW.NAJLACNEJSIEBYTY.SK/CUADRO](http://WWW.NAJLACNEJSIEBYTY.SK/CUADRO)**